

Sprawa znak SKMDI2c.210.5.22

PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście sp. z o.o. zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie zamówienia, którego przedmiotem jest

**Wykonanie prac remontowych polegających na naprawie dachu budynku  
socialno – warsztatowym A-1 na terenie kolejowym zamkniętym  
Gdynia Cisowa Postojowa**

**I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM:**

PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o.  
ul. Morska 350 A  
81-002 Gdynia  
tel. (58) 721 29 29  
e-mail: [skm@skm.pkp.pl](mailto:skm@skm.pkp.pl)

**II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1. Przedmiotem zamówienia jest remont **dachu budynku socialno – warsztatowego A-1.**
2. Parametry techniczne stanu istniejącego obiektu:
  - Adres obiektu : Gdynia ul. Morska 350A, teren kolejowy Gdynia Cisowa Postojowa.
  - Powierzchnia dachu : **527,00 m<sup>2</sup>.**
  - Stropodach żelbetowy, dwuspadowy, kryty 2x papą asfaltową, ocieplony keramzytem.
3. Zakres prac objętym zadaniem :  
Roboty budowlane :
  - a) Wykonać remont pokrycia dachu, wraz z prawidłowym wyprofilowaniem spadków. Na powierzchni występują miejscowe zastoiska wody, spowodowane złym wyprofilowaniem dachu;
  - b) Wymiana obróbek blacharskich (na murkach) z uwagi na ogniska korozji na nowe łączna długość ok. 40,50 mb;
  - c) Wykonanie obróbek blacharskich na kominach (1 sztuka);
  - d) Uzupelnienie ubytków w tynkach na kominach i demontaż siatek (1 sztuka);
  - e) Wykonanie obróbek/uszczelnienie w obrębie przejść przez strop np. w postaci odpowietrzenia kanalizacji sanitarnej (9 sztuk);
  - f) Wymiana odwodnienia dachu (rynny i rury spustowe) w tym wymiana uszkodzonych elementów na nowe, rury spustowe odprowadzić na odległości przynajmniej 1 metra od ścian fundamentowych. Pas podrynnowy do wymiany na nowy. Łączna długość ok. ;
  - g) Montaż nowej drabiny na niższy dach i na wyższy dach;
  - h) Wykonanie odpowiedniego zakończenia na połączeniu dach niższy ze ścianą wyższej części budynku;
  - i) Wykonanie nowej instalacji odgromowej na przedmiotowej części dachu wraz z utylizacją obecnej.

**III. SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAKRESU ROBÓT WYKONAWCY:**

1. Konieczne jest wydzielenie miejsca prowadzenia robót.
2. Roboty rozbiórkowe wykonywane będą ręcznie. Usunięcie materiałów po rozbiórce przez Wykonawcę poza teren Zamawiającego;
3. Materiały potrzebne do wykonania robót będących przedmiotem zapytania ofertowego dostarcza Wykonawca.

Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej niższej niż 130 000zł netto przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście sp. z o.o.

4. Wykonawca wykona roboty będące przedmiotem zapytania ofertowego przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i wysokim standardom. Materiały używane do wykonywania robót powinny posiadać odpowiednie certyfikaty i deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami.
5. Zamawiający udostępni Wykonawcy pobór energii elektrycznej i wody.
6. Wykonawca przed sporządzeniem oferty cenowej ma obowiązek przeprowadzenia wizji lokalnej z przedstawicielem Zamawiającego.
7. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych podczas wykonywania prac w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska i odpadach, materiały z rozbiórki Wykonawca na własny koszt zutylizuje i wywiezie poza teren Zamawiającego.
8. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu listę pracowników przebywających na obiekcie budynek Noclegowni podczas wykonywania przez siebie prac.

Obowiązki Wykonawcy:

- a) Wykonawca, oświadcza, że wszystkie osoby wykonujące przedmiot umowy i przebywające na terenie budowy będą posiadały: odpowiednie do zakresu przedmiotu umowy kwalifikacje zawodowe, aktualne badania lekarskie, przeszkolenie w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych, ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków;
- b) Wykonanie prac zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, wytycznymi i zaleceniami oraz obowiązującymi w Polsce normami i przepisami BHP oraz przeciwpożarowymi;
- c) Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno – techniczne stosowane na placu w zakresie realizacji prac;

#### **IV. ISTOTNE WARUNKI UMOWY:**

- 1) Zapłata za wykonane zamówienia nastąpi na podstawie faktury w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego.
- 2) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ceny przedmiotu zamówienia.
- 3) Wykonawca przedłoży 36 miesięcy gwarancji na wykonane przez siebie prace i wbudowane materiały.

#### **V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: 15.07.2022 r.**

#### **VI. MIEJSCE SKŁADANIA OFERT :**

PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście Sp. z o.o. ul. Morska 350 A 81-002 Gdynia tel. (58) 721 29 29 w Sekretariacie – osobiście, kurierem, za pośrednictwem poczty lub mailem na adres: [wjewsienia@skm.pkp.pl](mailto:wjewsienia@skm.pkp.pl) (oferta w tym wypadku ma być podpisana przez osobę uprawnioną i zeskanowana).

#### **VII. TERMIN SKŁADANIA OFERT : w nieprzekraczalnym terminie do dnia 29.04.2022 r. godzina 15.00**

-2-

PKP SKM w Trójmieście Sp. z o.o.: A-213-17-03

PKP Szybka Kolej Miejska  
w Trójmieście sp. z o.o.  
81-002 Gdynia ul. Morska 350A  
[www.skm.pkp.pl](http://www.skm.pkp.pl)  
[skm@skm.pkp.pl](mailto:skm@skm.pkp.pl)

Tel. +48 58 721 29 29  
Wew.2107  
[wjewsienia@skm.pkp.pl](mailto:wjewsienia@skm.pkp.pl)

NIP: 958-13-70-512 | REGON: 192488478 | Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy KRS, nr KRS: 0000076705 | nr rej. BDO 000124414 | Kapitał Zakładowy 168 389 000,00 zł | BGK Oddział Gdańsk 88 1130 1121 0080 0116 9520 0008

Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej niższej niż 130 000zł netto przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście sp. z o.o.

**VIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:** Oferta musi posiadać pełną nazwę oferenta, adres/siedzibę oferenta, numer telefonu, numer faksu, numer NIP, REGON, e-mail, cenę oferty netto/brutto, termin wykonania, numer oferty, datę sporządzenia oferty, podpis oferenta.

**IX. KRYTERIUM WYBORU OFERTY:** Przy wyborze ofert Zamawiający kierować się będzie kryterium „cena”. Zostanie wybrana oferta najkorzystniejsza cenowo.

**X. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO:**

1. Unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
2. Nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny,
3. Pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania.

**XI. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:**

Weronika Jewsienia, PKP SKM w Trójmieście Sp. z o.o., ul. Morska 350A, 81-002 Gdynia, pokój nr 326A tel. 604-773-186 wew.2107, w dni robocze, w godz. 07:00 – 15:00, e-mail: [wjewsienia@skm.pkp.pl](mailto:wjewsienia@skm.pkp.pl)

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania wizji w terenie w celu dokładnego oszacowania ceny wykonania przedmiotu zamówienia przez podmioty zainteresowane złożeniem oferty. Zainteresowanych prosimy o kontakt telefoniczny bądź mailowy.

Załączniki :

1. Załącznik nr 1 – zdjęcia

**NACZELNIK**  
Wydziału Infrastruktury  
*mgr inż. Kamil Długiński*



Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej niższej niż 130 000zł netto przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście sp. z o.o.



PKP SKM w Trójmieście Sp. z o.o.: A-213-17-03

PKP Szybka Kolej Miejska  
w Trójmieście sp. z o. o.  
81-002 Gdynia ul. Morska 350A  
[www.skm.pkp.pl](http://www.skm.pkp.pl)  
skm@skm.pkp.pl

Tel. +48 58 721 29 29  
Wew.2107  
wjewsienia@skm.pkp.pl

-5-

NIP: 958-13-70-512 | REGON: 192488478 | Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w  
Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy KRS, nr KRS: 0000076705 | nr rej. BDO  
000124414 | Kapitał Zakładowy 168 389 000,00 zł | BGK Oddział Gdańsk 88  
1130 1121 0080 0116 9520 0008

Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej niższej niż 130 000zł netto przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście sp. z o.o.



Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej niższej niż 130 000zł netto przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście sp. z o.o.



Załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej niższej niż 130 000zł netto przez PKP Szybka Kolej Miejska w Trójmieście sp. z o.o.

