

Załącznik nr 3 do SIWZ

UMOWA SKM – / 20

zawarta w dniu 2020 roku w Gdyni pomiędzy:

PKP SZYBKA KOLEJ MIEJSKA W TRÓJMIEŚCIE Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, ul. Morska 350 a, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000076705, NIP 958-13-70-512, Regon 192488478, Kapitał Zakładowy 168 119 000,00 zł, nr rej. BDO 000124414, reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM****a**

..... z siedzibą w, zarejestrowaną w pod numerem
NIP, Regon,
Kapitał Zakładowy zł
reprezentowaną przez:

..... -

..... -

zwaną dalej **WYKONAWCĄ** – o następującej treści**§1**

1. Słowniczek – Ilekroć w Umowie jest mowa o:

- 1) Umowie – należy przez to rozumieć niniejszą Umowę,
- 2) OPZ – należy przez to rozumieć Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik numer 1 do Umowy: Wykonanie Dokumentacji projektowej i świadczenie usług obsługi projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: „.....”
[Zamawiający wpisze, jakiego zadania dotyczy umowa],
- 3) Inwestycji/zadaniu inwestycyjnym – należy przez to rozumieć zadanie inwestycyjne
[Zamawiający wpisze, jakiego zadania dotyczy umowa],
- 4) Projektancie – należy przez to rozumieć osobę posiadającą stosowne uprawnienia, określone odrębnymi przepisami prawa,
- 5) Ofercie – należy przez to rozumieć ofertę złożoną przez WYKONAWCĘ w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o numerze referencyjnym SKMMU.086.37a.18,
- 6) SIWZ – należy przez to rozumieć specyfikację istotnych warunków zamówienia dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o numerze referencyjnym SKMMU.086.37a.18,
- 7) Dokumentacji - należy przez to rozumieć wszelką dokumentację wytworzoną w ramach zamówienia i opisaną przez OPZ, w tym dokumentację projektową określoną Prawem budowlanym i Prawem zamówień publicznych,
- 8) WYKONAWCY – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która złożyła ofertę na wykonanie zamówienia i zawarła niniejszą Umowę lub osoby, w przypadku osób wspólnie wykonujących zamówienie (art. 23 ust. 1 Prawa zamówień publicznych); osoby te ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;

- 9) sile wyższej – należy przez to rozumieć wyjątkowe zdarzenia lub okoliczności, na które **WYKONAWCA** nie ma wpływu, zewnętrzne w stosunku do przedsiębiorstwa **WYKONAWCY**, od którego nie można było rozsądnie oczekiwać wzięcia ich pod uwagę w chwili składania Oferty i który nie mógł ich uniknąć, względnie przewyżczyć ich skutków, w szczególności: klęski żywiołowe, konflikty zbrojne i akty terroryzmu – pomimo zachowania należytej staranności w obrocie profesjonalnym.

2. Hierarchia ważności dokumentów:

W przypadku sprzeczności w ustaleniach między dokumentami lub w ramach tych dokumentów obowiązuje następująca hierarchia ważności:

- 1) Umowa,
- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dotycząca postępowania przetargowego SKMMU.086.37a.18,
- 3) Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 4) Oferta **WYKONAWCY**.

3. Wymagania wyszczególnione choćby w jednym dokumencie są obowiązujące dla **WYKONAWCY** tak, jakby były zawarte w pozostałych częściach. W przypadku, jeżeli dokument niższej rangi przewiduje surowsze wymagania wobec **WYKONAWCY** lub szerszy zakres obowiązków, stosuje się najsurowsze wymagania i zakres obowiązków uwzględniające wymagania wszystkich dokumentów łącznie.

§2

1. **ZAMAWIAJĄCY** zleca, a **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać Dokumentację, pozyskać wymagane akceptacje **ZAMAWIAJĄCEGO** dla Dokumentacji, pozyskać decyzję o pozwoleniu na budowę dla zadania inwestycyjnego, pozyskać pozwolenia i decyzje wymagane odrębnymi przepisami prawa oraz umożliwiające realizację inwestycji oraz wykonać inne projekty specjalistyczne, niezbędne dla realizacji inwestycji, a także przenieść na **ZAMAWIAJĄCEGO** całość autorskich praw majątkowych do tej Dokumentacji, zgodnie z §7 oraz wykonać inne świadczenia wskazane w OPZ w zakresie etapu projektowego.

2. Szczegółową specyfikację przedmiotu Umowy zawiera **załącznik numer 1** do niniejszej Umowy (OPZ).

§3

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy wskazany w §2, zgodnie z ofertą, w terminie ... miesięcy od daty zawarcia niniejszej Umowy.

2. **WYKONAWCA** oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się wnikliwie z dokumentami wskazanymi powyżej w §1 ust. 2 oraz oświadcza, że są one kompletne, spójne, wyczerpujące oraz pozwalają na terminowe wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową.

3. Przedmiot Umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez **ZAMAWIAJĄCEGO** Harmonogramem przedstawionym przez **WYKONAWCĘ**. Harmonogram winien być uzgodniony i zatwierdzony na piśmie w momencie zawierania Umowy i będzie stanowił załącznik do Umowy.

4. Harmonogram zawierał będzie co najmniej następujące elementy:

- Wystąpienie o warunki techniczne,
- Pozyskanie mapy do celów projektowych,
- Geologia,
- Projekt budowlany,
- Uzgodnienie projektu budowlanego z **ZAMAWIAJĄCYM**,
- Uzgodnienia z podmiotami zewnętrznymi,
- PW, KI, Przedmiary, SST, BIOZ,
- Uzgodnienia projektu budowlanego z **ZAMAWIAJĄCYM** po uzyskaniu uzgodnień od podmiotów zewnętrznych,
- Uzgodnienie pozostałych elementów przedmiotu Umowy z **ZAMAWIAJĄCYM**,
- Przygotowanie dokumentacji do Pozwolenia na Budowę,
- Wystąpienie o Pozwolenie na Budowę,
- Uzyskanie Pozwolenia na Budowę,

- Odbiór Przedmiotu Umowy.

5. **WYKONAWCA** zobowiązany jest przedłożyć **ZAMAWIAJĄCEMU** do zatwierdzenia ewentualne zmiany w Harmonogramie wraz z uzasadnieniem.

6. **ZAMAWIAJĄCY** zatwierdza na piśmie lub odmawia zatwierdzenia zmian do Harmonogramu, o których mowa powyżej, w ciągu 7 dni roboczych od daty przedłożenia ich do zatwierdzenia.

§4

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za prawidłowe, zgodne z Umową wykonanie całości przedmiotu Umowy określonego w §2 Umowy oraz przeniesienie zgodnie z §7 całości autorskich praw majątkowych do niego na kwotę netto (słownie:, .../100), tj. po doliczeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami podatku VAT kwotę brutto zł (słownie:, .../100).

2. Płatność kwoty wskazanej w ust. 1 nastąpi w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia doręczenia **ZAMAWIAJĄCEMU** prawidłowo i zgodnie z niniejszą Umową, wystawionej faktury – po zrealizowaniu całości przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem §9.

3. Podstawę do wystawienia faktury i jej integralną część stanowić będzie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu Umowy, który będzie potwierdzał dokonanie odbioru dzieła.

4. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy **WYKONAWCY** nr Strony zgodnie stanowią, że terminem płatności jest data obciążenia rachunku bankowego **ZAMAWIAJĄCEGO**.

5. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne wyłącznie na rachunek Wykonawcy wskazany w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatkach od towarów i usług i tylko taki rachunek do płatności może zostać wskazany w wystawionej Zamawiającemu fakturze. Faktura wskazująca inny numer rachunku bankowego do płatności, jako wystawiona niezgodnie z Umową zostanie Wykonawcy zwrócona bez księgowania, a Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania z płatnością do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury

6. W przypadku braku płatności wynagrodzenia w terminie wskazanym w ust. 2 – **WYKONAWCY** przysługuje prawo naliczenia odsetek w wysokości ustawowej.

§5

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać Dokumentację zgodnie z Umową, OPZ, zasadami wiedzy technicznej i technologicznej, obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności z ustawą Prawo budowlane, przez osoby wykwalifikowane i posiadające uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z przepisami wynikającymi z Prawa zamówień publicznych – w szczególności dołożyć należytej staranności, w celu uniknięcia wskazywania nazw własnych, kraju pochodzenia, itp., a w przypadku zapisu „lub równoważne” szczegółowo zostaną opisane zasady równoważności.

2. Dokumentacja projektowa musi zostać opatrzona w oświadczenie projektanta, że został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Oświadczenie to będzie stanowić integralną część projektu budowlanego.

3. **WYKONAWCA** zobowiązuje się przygotować i uzyskać wszelkie wymagane uzgodnienia i inne dokumenty wymagane w postępowaniu o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. **ZAMAWIAJĄCY** udzieli w tym celu **WYKONAWCY** stosownego pełnomocnictwa.

4. Dokumentacja projektowa (wraz z wszelkimi uzgodnieniami) oraz inne projekty specjalistyczne niezbędne dla realizacji zadania inwestycyjnego winny być na etapie jej opracowywania konsultowane i uzgadniane przez **WYKONAWCĘ** z **ZAMAWIAJĄCYM**, zgodnie z OPZ.

§6

1. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązuje się do współpracy z **WYKONAWCĄ** w zakresie realizacji przedmiotu Umowy. Przekazane w formie pisemnej uzgodnienia projektowe są wiążące dla **WYKONAWCY**. Na etapie projektowania będą organizowane cykliczne spotkania koordynacyjne. Uzgodnienia projektowe ze spotkań (zapisywane w formie notatek) są wiążące dla **WYKONAWCY**.

2. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązuje się do zapoznania pracowników **WYKONAWCY**, na jego wniosek z zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia, występującymi na terenie PKP SKM w Trójmieście Sp. z o.o.

3. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązuje się do wydania pracownikom **WYKONAWCY** na jego wniosek upoważnień do wstępu na teren **ZAMAWIAJĄCEGO**, znajdujący się poza miejscami wyznaczonymi dla dostępu publicznego.

§7

1. Przedmiot Umowy zostanie przekazany **ZAMAWIAJĄCEMU** w jego siedzibie.

2. Wraz z przedmiotem zamówienia zawierającym kompleksowo wykonaną Dokumentację i obejmującym zrealizowane wszystkie czynności, należy przekazać sprawozdanie weryfikacyjne, którego integralną część stanowić będą:

- 1) Oświadczenie, że Dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót są zgodne z Umową, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć,
- 2) Oświadczenie, że Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz kosztorys inwestorski są zgodne z Ustawą Prawo zamówień publicznych i aktami wykonawczymi do tej Ustawy,
- 3) Oświadczenie o dokonaniu wzajemnego skoordynowania technicznego wykonanych w ramach umowy opracowań projektowych, opisowych i kosztorysowych,
- 4) Wykaz przekazanych opracowań zawierający:
 - a) Wykaz wymaganych w SIWZ, prac projektowych, przedmiarów, kosztorysów, z potwierdzeniem ich zakresu, ilości, oznaczenia, podpisów, kopii uprawnień, oświadczeń osób projektujących i sprawdzających,
 - b) Wykaz wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawozdań wynikających z projektów wykonawczych wraz ze wskazaniem w jaki sposób wykonano zawarte w nich ustalenia,
 - c) Wykaz przepisów prawnych i przyjętych norm związanych z projektowaniem i budową wykorzystanych w ramach Przedmiotu Umowy.

Sprawozdanie weryfikacyjne powinno potwierdzać podjęcie przez **WYKONAWCĘ** działań mających na celu zapewnienie zgodności prac projektowych z obowiązującymi przepisami i wymaganiami **ZAMAWIAJĄCEGO**, w tym, że:

- Wykonano inwentaryzację stanu istniejącego oraz opracowano wszelkie dokumenty wymagane przez **ZAMAWIAJĄCEGO** przed przystąpieniem do prac projektowych,
- Sprawdzone kompletność uzgodnień branżowych,
- Wypełniono zalecenia i wymagania określone w uzgodnieniach,
- Sprawdzone kompletność uzgodnień i wypełnienie zaleceń i wymagań decyzji środowiskowych oraz raportu ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli były wymagane,
- Sprawdzone kompletność dokumentacji,
- Sprawdzone wypełnienie wymagań SIWZ i ustaleń ze spotkań roboczych w trakcie realizacji Umowy,
- Sprawdzone poprawność obliczeń, przedmiarów, kosztorysów,
- Sprawdzone zgodność Dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych z wymaganiami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, odnoszącymi się do Przedmiotu Umowy.

Przedmiot Umowy zostanie przekazany w formie i ilościach określonych w OPZ.

3. Z chwilą przekazania przez **WYKONAWCĘ** przedmiotu Umowy na **ZAMAWIAJĄCEGO** przechodzą, bez potrzeby składania dodatkowych oświadczeń, całość autorskich praw majątkowych do przekazanej Dokumentacji projektowej i innych projektów specjalistycznych, niezbędnych dla realizacji zadania (utworów w rozumieniu Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 r.), zwanych dalej także „utworem” na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, w szczególności wymienionych w art. 50 ww. ustawy oraz opisanych poniżej:

- 1) Powielenie dowolną techniką całości lub części, w szczególności wykonanie kserokopii, lub za pomocą skanera, przy użyciu technik magnetyczno-optycznych;
- 2) Wykonanie robót budowlanych na podstawie utworu lub utworów zależnych sporządzonych na podstawie utworu;
- 3) Wykonywania prawa do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego;

- 4) Wprowadzenie do obrotu, najem i użyczenie, opublikowanie;
- 5) Wprowadzenie utworu do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej lub multimedialnej, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej w tym internetu i intranetu;
- 6) Wykorzystania utworu w całości lub w części dla celów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych wg utworu lub utworów zależnych sporządzonych na podstawie utworu;
- 7) Korzystania z utworu lub jego części, rozporządzania utworem lub jego częścią osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, w celu wykonania wszelkich prac projektowych oraz uzyskania wszelkich zezwoleń, pozwoleń i innych podobnych orzeczeń, niezbędnych do wykonania, eksploatacji, przebudowy i rozporządzania Inwestycją w szczególności zorganizowania jej finansowania, w tym z wykorzystaniem środków Wspólnoty Europejskiej;
- 8) Korzystania z utworu, rozporządzania, użyczenia lub najmu oryginału lub kopii egzemplarzy dzieła w związku z zadaniem inwestycyjnym, dla potrzeb marketingowych i promocyjnych.

ZAMAWIAJĄCY może opisanymi wyżej prawami dowolnie rozporządzać. Wraz z przejściem na **ZAMAWIAJĄCEGO** autorskich praw majątkowych **ZAMAWIAJĄCY** nabywa prawa do korzystania, rozporządzania oraz zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego, rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie utworu, stworzonymi przez **WYKONAWCĘ** lub przez inne podmioty na zlecenie **ZAMAWIAJĄCEGO**, na polach eksploatacji tożsamy jak dla samego utworu. Wraz z nabyciem autorskich praw majątkowych **ZAMAWIAJĄCY** nabywa prawo do zlecania wybranym przez siebie osobom posiadającym stosowne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego opracowania na podstawie utworu – utworów zależnych, projektów architektonicznych, budowlanych w tym budowlanych zamiennych i wykonawczych.

Przeniesienie praw autorskich do utworu obejmuje także upoważnienie **ZAMAWIAJĄCEGO** do wykonywania prawa do nienaruszalności treści i formy utworu oraz rzetelnego jego wykorzystania, w szczególności prawa do wyrażania zgody na wprowadzanie zmian utworu. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do niewykonywania wobec **ZAMAWIAJĄCEGO** prawa do nienaruszalności treści i formy oraz rzetelnego wykorzystania utworu oraz utworów zależnych stanowiących jego opracowanie. **WYKONAWCA** wyraża zgodę na dokonywanie przez **ZAMAWIAJĄCEGO** zmian całości lub części utworu wynikających z potrzeb **ZAMAWIAJĄCEGO**. **WYKONAWCA** oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone przez **ZAMAWIAJĄCEGO** lub na jego zlecenie nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych ani dóbr osobistych **WYKONAWCY**, w szczególności prawa do integralności utworu.

Nabycie ww. praw autorskich oraz innych związanych z nimi praw następuje w ramach wynagrodzenia umownego określonego niniejszą umową. **WYKONAWCY** nie przysługuje i nie będzie przysługiwać od **ZAMAWIAJĄCEGO** jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie z tego tytułu.

WYKONAWCA oświadcza, że będzie posiadał na zasadzie wyłączności wszelkie autorskie prawa do utworu (w szczególności wymienione powyżej), a ich przeniesienie na **ZAMAWIAJĄCEGO** nie będzie stanowić naruszenia żadnych praw osób trzecich, w tym praw autorskich, ani też nie będzie wymagać uzyskania żadnych zezwoleń czy zgód osób trzecich poza opisanymi poniżej.

WYKONAWCA przekaze podpisane oświadczenia od wszystkich projektantów przygotowujących przedmiot zamówienia o wyrażeniu zgody na wykonywanie utworów zależnych, projektów architektonicznych, budowlanych w tym budowlanych zamiennych i wykonawczych na podstawie przedmiotu zamówienia przez inne uprawnione osoby. Oświadczenia zostaną przekazane **ZAMAWIAJĄCEMU** wraz z przedmiotem umowy zgodnie z trybem wskazanym w §7. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do **ZAMAWIAJĄCEGO** z tytułu autorskich praw majątkowych, **WYKONAWCA** pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez **ZAMAWIAJĄCEGO**, w związku z pojawieniem się takich roszczeń.

4. Wykonana przez **WYKONAWCĘ** Dokumentacja winna być przekazana **ZAMAWIAJĄCEMU** celem akceptacji. Dokumentacja **każdorazowo** może być przekazywana **ZAMAWIAJĄCEMU** do akceptacji tylko i wyłącznie w formie, zakresie, trybie i częściach określonymi w OPZ w rozdziale dot. akceptacji dokumentacji. **ZAMAWIAJĄCY** przed dokonaniem akceptacji ma do 21 dni na wniesienie ewentualnych uwag i zastrzeżeń do przedłożonej Dokumentacji, w tym, projektu budowlanego. Akceptacja nie może być rozumiana domyślnie i wymaga formy pisemnej. W przypadku uwag,

WYKONAWCA zobowiązany jest **každorazowo** w terminie do 14 dni do ustosunkowania się i naniesienia poprawek/korekt w zakresie uwag i zastrzeżeń wniesionych przez **ZAMAWIAJĄCEGO**. Następnie **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo każdorazowo ponownie sprawdzić Dokumentację i wnieść ewentualne zastrzeżenia do usunięcia uwag i naniesionych poprawek/korekt przez **WYKONAWCĘ**, w terminie do 14 dni.

5. Pozyskane przez **WYKONAWCĘ** uzgodnienia od podmiotów zewnętrznych winny być przekazane **ZAMAWIAJĄCEMU** na bieżąco celem akceptacji. **ZAMAWIAJĄCY** ma 10 dni na wniesienie ewentualnych uwag i zastrzeżeń do przedłożonych dokumentów. **WYKONAWCA** ma prawo w terminie 7 dni do ustosunkowania się w zakresie uwag i zastrzeżeń **ZAMAWIAJĄCEGO**.

6. Wykonany przez **WYKONAWCĘ** projekt budowlany wraz z uzgodnieniami podmiotów zewnętrznych i innymi dokumentami, określonymi w OPZ w rozdziale dot. akceptacji dokumentacji, winien być przekazany **ZAMAWIAJĄCEMU** celem akceptacji.

7. Wykonany przez **WYKONAWCĘ** przedmiot Umowy po przekazaniu zostanie sprawdzony w terminie 21 dni przez **ZAMAWIAJĄCEGO** CELEM PRZEPROWADZENIA ODBIORU PRZEDMIOTU Umowy. W powyższym terminie zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy. Protokół zdawczo-odbiorczy będzie zawierać oświadczenie o przekazaniu i odbiorze dzieła, w jednym z trzech sposobów:

- 1) wykonanie dzieła bez zastrzeżeń i zgodnie z Umową,
- 2) wykonanie dzieła z uwagami i zastrzeżeniami wniesionymi przez **ZAMAWIAJĄCEGO**,
- 3) odmowa dokonania odbioru dzieła przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.

W drugim przypadku **WYKONAWCA** zobowiązany jest w terminie 14 dni do ustosunkowania się i naniesienia poprawek/korekt w zakresie uwag i zastrzeżeń wniesionych przez **ZAMAWIAJĄCEGO**. W trzecim przypadku odmowa dokonania odbioru dzieła, ma miejsce gdy dzieło nie osiągnęło gotowości do odbioru, jest wykonane nienależycie i niezgodnie z Umową. Okoliczności braku gotowości do odbioru są opisane w ust. 13 niniejszego paragrafu.

8. W przypadku braków lub uchybień w zakresie przedmiotu Umowy **WYKONAWCA** będzie zobowiązany do niezwłocznego wykonania uzupełnień lub poprawek na własny koszt bez dodatkowego wynagrodzenia.

9. W przypadku, jeżeli treść Dokumentacji zmieni się, **WYKONAWCA** każdorazowo ma obowiązek ponownego uzgodnienia Dokumentacji z **ZAMAWIAJĄCYM**.

10. **WYKONAWCA** zobowiązany jest dostarczyć **ZAMAWIAJĄCEMU** projekt budowlany, wraz z kompletem warunków, opinii i uzgodnień, przed złożeniem w imieniu **ZAMAWIAJĄCEGO** wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę.

11. Stwierdzenie braku zastrzeżeń na piśmie ze strony **ZAMAWIAJĄCEGO** do przedłożonego przez **WYKONAWCĘ** Projektu budowlanego stanowi podstawę do wystąpienia o uzgodnienia oraz pozyskanie w imieniu **ZAMAWIAJĄCEGO** decyzji o pozwolenie na budowę.

12. Uzgodnienie projektu budowlanego przez **ZAMAWIAJĄCEGO** nie wyklucza wprowadzenia zmian do projektu w wyniku pozyskanych uzgodnień od podmiotów zewnętrznych zgodnie z zapisami określonymi w OPZ w rozdziale dot. akceptacji.

13. **ZAMAWIAJĄCY** może odmówić odbioru w sytuacji, gdy przekazany przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru. Strony ustalają, że przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, jeżeli zachodzą następujące okoliczności:

- a) Brak ostatecznego pozwolenia na budowę,
- b) W dokumentacji występują nazwy własne lub nazwy sugerujące konkretne rozwiązanie (niezgodność z przepisami Ustawy PZP),
- c) **Brak kompletu akceptacji ZAMAWIAJĄCEGO i kompletu uzgodnień z podmiotami zewnętrznymi,**
- d) Brak oświadczeń wymaganych Umową,
- e) Występowanie kolizji między branżami,
- f) Brak elementów wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy, punkt 4.2,
- g) Brak kompletnych tomów branżowych.

14. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo do weryfikacji przedmiotu Umowy i jego poprawiania na każdym etapie realizacji Umowy.

§8

1. Na podstawie art. 483 § 1 Kodeksu cywilnego i art. 473 § 1 Kodeksu cywilnego Strony ustalają, że o ile nie będzie to wynikiem działania siły wyższej **WYKONAWCA** zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** następujące kary umowne:

- 1) Za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu Umowy określonego w §3 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
- 2) Za niewykonanie Umowy, w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **WYKONAWCA** - w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §4 ust.1;
- 3) Z tytułu opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §4 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.

2. **ZAMAWIAJĄCEMU**, niezależnie od wysokości zastrzeżonych kar umownych - przysługiwać będzie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych - w wysokości szkody, jaką poniósł w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez **WYKONAWCĘ**.

3. W przypadku odstąpienia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** od Umowy, w trakcie jej realizacji, z przyczyn nie leżących po stronie **WYKONAWCY** przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stanowi zaawansowania prac, stwierdzonemu protokołem sporządzonym i podpisanym przez obie Strony Umowy.

§9

1. W przypadku, gdy przedmiot Umowy (lub jego część) jest wadliwy, **ZAMAWIAJĄCY** wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości, względem **WYKONAWCY**, może:

- 1) Żądać bezpłatnego usunięcia wady, w terminie niezbędnym na dokonanie naprawy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów;
- 2) Nie żądając usunięcia wady, odpowiednio obniżyć wynagrodzenie **WYKONAWCY**;
- 3) Odstąpić od Umowy w terminie 90 dni od zawiadomienia **WYKONAWCY** o wadzie, jeżeli wada uniemożliwia realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej, z zachowaniem praw odszkodowawczych w tym kar umownych określonych w §8 niniejszej Umowy. Powyższy termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem **ZAMAWIAJĄCY** nada oświadczenie w placówce operatora pocztowego.

2. **WYKONAWCA** w szczególności ponosi odpowiedzialność za rozwiązania projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi w danych wyjściowych do projektowania lub zmienionymi w trakcie innych ustaleń i z zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

3. **WYKONAWCA** zapewnia, iż przy realizacji Umowy nie zostaną naruszone żadne prawa osób trzecich.

4. **WYKONAWCA** zapewnia **ZAMAWIAJĄCEMU**, że wykonany przez niego przedmiot Umowy nie będzie naruszać cudzych praw autorskich, praw patentowych, praw ochronnych, znaków towarowych, itp., odnoszących się do Dokumentacji projektowej oraz sprzętu, urządzeń, technologii i materiałów potrzebnych przy realizacji zadania inwestycyjnego. **WYKONAWCA** zobowiązuje się zwolnić **ZAMAWIAJĄCEGO** z obowiązku świadczenia w przypadku wystąpienia opisanych wyżej żądań lub roszczeń oraz w razie zasadności żądań zapłacić odszkodowanie. W razie wystąpienia wad prawnych **ZAMAWIAJĄCY** może od Umowy odstąpić w terminie 90 dni od ujawnienia wady i żądać naprawienia szkody. § 8 ust. 1 pkt 3 zdanie ostatnie stosuje się odpowiednio.

5. **WYKONAWCA** udziela **ZAMAWIAJĄCEMU** rękojmi na przedmiot Umowy na okres 5 lat od dnia podpisania protokołu odbioru z zastrzeżeniem wskazanym w ust. 8 niniejszego paragrafu

6. **WYKONAWCA** udziela także gwarancji jakości przedmiotu Umowy na okres 5 lat od dnia podpisania protokołu odbioru z zastrzeżeniem wskazanym w ust. 8 niniejszego paragrafu.

7. Gwarancja jakości jest udzielana w formie podpisanej przez **WYKONAWCĘ** karty gwarancyjnej. Wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik nr 2 do Umowy. Karta gwarancyjna zostanie przekazana **ZAMAWIAJĄCEMU** wraz z przedmiotem Umowy zgodnie z trybem wskazanym w §7.

8. Jeżeli w okresie rękojmi lub gwarancji jakości wskazanym powyżej w ust. 5 i 6 zawarta zostanie przez **ZAMAWIAJĄCEGO** umowa na wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego w oparciu o przedmiot Umowy – bez potrzeby składania przez Strony jakichkolwiek oświadczeń okres rękojmi i

gwarancji ulegnie wydłużeniu do dnia odbioru końcowego robót wynikających z ww. umowy i rozliczenia zadania inwestycyjnego – nie dłużej jednak niż o 2 lata w stosunku do okresu określonego w ust. 5 i 6. O przedłużeniu okresu rękojmi i gwarancji ZAMAWIAJĄCY powiadomi WYKONAWCĘ na piśmie w terminie 14 dni od daty zawarcia ww. umowy na roboty budowlane.

9. Terminy dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji uważa się za zachowane, jeżeli przed ich upływem ZAMAWIAJĄCY powiadomi WYKONAWCĘ o wadzie.

§10

WYKONAWCA nie ma prawa przelania swoich wierzytelności lub obowiązków wobec **ZAMAWIAJĄCEGO** wynikających z realizacji niniejszej Umowy bez pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§11

1. Koordynatorem prac stanowiących przedmiot Umowy ze strony **ZAMAWIAJĄCEGO** będzie:
p., tel. (58)

2. Koordynatorem prac stanowiących przedmiot Umowy ze strony **WYKONAWCY** będzie:

p. tel.

3. W razie zmiany osoby lub zaistnienia przeszkód w wykonywaniu czynności osób występujących po stronie **ZAMAWIAJĄCEGO** lub **WYKONAWCY**, należy niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni (słownie: trzech) dni, powiadomić o tym - w formie pisemnej - drugą Stronę Umowy.

4. Wydawane przez przedstawicieli **ZAMAWIAJĄCEGO** polecenia nie mogą dotyczyć zmian treści niniejszej Umowy, ryzyko wykonania takich poleceń przez **WYKONAWCĘ** bez akceptacji odpowiednich organów **ZAMAWIAJĄCEGO**, obciąża w całości **WYKONAWCĘ**.

5. **WYKONAWCA** zobowiązuje się zapewnić wgląd do wszelkich dokumentów związanych z realizacją Umowy, w tym do dokumentów finansowych **WYKONAWCY** na rzecz **ZAMAWIAJĄCEGO**, właściwego Ministra ds. Infrastruktury i budownictwa, Województwa Pomorskiego, Urzędu Marszałkowskiego. Zobowiązanie niniejsze pozostaje w mocy także po wykonaniu niniejszej Umowy do końca 2028 roku.

6. **WYKONAWCA** zobowiązuje się umożliwić **ZAMAWIAJĄCEMU** w trakcie realizacji zamówienia przeprowadzenie u **WYKONAWCY** audytu bezpieczeństwa zgodnie z własnym Systemem Zarządzania Bezpieczeństwem w transporcie kolejowym oraz obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa dla podmiotów rynku kolejowego.

§12

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **WYKONAWCY**, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści Umowy:

1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia o czas opóźnienia, za który

WYKONAWCA nie ponosi odpowiedzialności w przypadku:

- a) Działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie prac w określonym pierwotnie terminie; poprzez termin „siła wyższa” należy rozumieć wyjątkowe zdarzenia lub okoliczności, na które **WYKONAWCA** nie ma wpływu, zewnętrzne w stosunku do przedsiębiorstwa **WYKONAWCY**, od którego nie można było rozsądnie oczekiwać wzięcia ich pod uwagę w chwili składania Oferty i który nie mógł ich uniknąć, względnie przewyciężyć ich skutków, w szczególności: klęski żywiołowe, konflikty zbrojne i akty terroryzmu – pomimo zachowania należytej staranności w obrocie profesjonalnym.
- b) Wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które **WYKONAWCA** ponosi odpowiedzialność,
- c) Wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które **WYKONAWCA** ponosi odpowiedzialność,

- 2) Zmiana koordynatorów Stron.
- 3) Zmiana wysokości wynagrodzenia wynikająca z uzasadnionej rezygnacji przez **ZAMAWIAJĄCEGO** z części prac.

§13

1. **WYKONAWCA** wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wartości umowy brutto tj. w wysokości zł (słownie:, ../100) w formie, zgodnej z wymaganiami określonymi SIWZ i Ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Zabezpieczenie wnoszone jest przed zawarciem niniejszej Umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym z tytułu przewidzianych w Umowie kar umownych.
4. **ZAMAWIAJĄCY** zwróci 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez **ZAMAWIAJĄCEGO** za należyte wykonane, natomiast pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone po upływie okresu rękojmi, chyba, że zabezpieczenie zostanie zatrzymane w celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady.

§14

1. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych **WYKONAWCY** lub osób reprezentujących **WYKONAWCĘ** oraz wskazanej w §11 ust. 2 Umowy.
2. Dane kontaktowe inspektora danych osobowych powołanego przez **ZAMAWIAJĄCEGO**: adres e-mail: daneosobowe@skm.pkp.pl
3. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez **ZAMAWIAJĄCEGO** na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy.
4. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie to wiązało się z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej Umowy lub czynności kontrolnych prowadzonych przez uprawnione do tego podmioty, w tym instytucje dofinansowujące realizację przedmiotu niniejszej Umowy.
5. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1 będą przetwarzane przez okres obowiązywania Umowy, chyba, że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych, przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych przez **WYKONAWCĘ**, było wymagane do zawarcia niniejszej Umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować rozwiązaniem niniejszej Umowy.
10. W oparciu o dane osobowe, o których mowa w ust. 1, **ZAMAWIAJĄCY** nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. **WYKONAWCA** jest obowiązany poinformować osoby wskazane w ust.1 o treści niniejszego paragrafu.

§15

1. **ZAMAWIAJĄCY** może odstąpić od Umowy według swojego wyboru w całości albo w części, w przypadkach określonych w obowiązujących przepisach (w tym Kodeksu cywilnego), a oprócz przypadków określonych w obowiązujących przepisach także w przypadkach następujących, jeżeli:

1) Wystąpiły istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;

2) **WYKONAWCA** nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał ją i nie kontynuuje pomimo wezwania **ZAMAWIAJĄCEGO** złożonego na piśmie w terminie 14 dni od otrzymania takiego wezwania; w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;

3) **WYKONAWCA** ogłosił likwidację lub został wyrejestrowany z rejestru podatników VAT w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;

4) Wszczęte zostało postępowanie egzekucyjne lub zabezpieczające w stosunku do **WYKONAWCY**, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;

5) **WYKONAWCA** nie kontynuuje ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 300 000 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych, 00/100), o czym mowa w §16 ust. 1 niniejszej Umowy.

2. Odstąpienie z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 2-5 niniejszego paragrafu może być dokonane nie później niż w terminie sześciu miesięcy od terminu określonego w §3 ust. 1 niniejszej Umowy.

3. Opisane w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz w innych postanowieniach niniejszej Umowy przypadki uprawniające do odstąpienia od Umowy nie ograniczają, nie wyłączają, ani nie modyfikują uprawnień do odstąpienia wynikającego z przepisów Kodeksu cywilnego lub innych obowiązujących przepisów.

4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Termin na odstąpienie od Umowy uważa się za zachowany, jeśli przed jego upływem oświadczenie zostanie nadane w placówce pocztowej.

§16

WYKONAWCA jest zobowiązany również do:

1) Posiadania aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 300 000 zł (słownie: trzysta tysięcy zł, 00/100) i do jego kontynuowania przez cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy;

2) Koordynacji prac i współpracy na etapie projektowania z podmiotem wykonującym inwestycje Centrum Monitoringu, który to podmiot – w ramach przystanku (peronu) – będzie realizował dostawę i montaż urządzeń systemu CCTV, SIP (system informacji pasażerskiej), systemu diagnostyki pracy urządzeń, dostawy i wyposażenia szaf teletechnicznych, a także konfigurację i uruchomienie tych urządzeń.

§17

1. **WYKONAWCA** oświadcza, iż wyraża zgodę na sprawdzanie swojej działalności w systemach KRD, BIG InfoMonitor.

2. Umowa podlega prawu polskiemu. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mieć będą obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, kodeksu cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych miejscowo ze względu na siedzibę **ZAMAWIAJĄCEGO**.

4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci obustronnie podpisanego aneksu.

5. **ZAMAWIAJĄCY** zgodnie z art. 4c Ustawy z dn. 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 5 i 6 ww. Ustawy.

6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

7. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

Integralną częścią niniejszej Umowy są:

- 1) OPZ – załącznik nr 1,
- 2) Karta gwarancyjna – załącznik nr 2,
- 3) Harmonogram – załącznik nr 3,
- 4) SIWZ – załącznik nr 4,
- 5) oferta WYKONAWCY – załącznik nr 5.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

załącznik nr 2 do Umowy

Karta gwarancyjna (wzór)

§1

Na przedmiot Umowy nr z dnia, **WYKONAWCA** udziela gwarancji jakości od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy do upływu okresu wskazanego w ww. Umowie.

§2

Roszczenia z tytułu gwarancji jakości mogą być dochodzone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed jej upływem **ZAMAWIAJĄCY** zawiadomi **WYKONAWCĘ** o istnieniu wady.

§3

WYKONAWCA zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w terminie wyznaczonym przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§4

WYKONAWCA jest zobowiązany do przystąpienia do usunięcia wady w terminie wyznaczonym przez **ZAMAWIAJĄCEGO**, jednakże nie krótszym niż 48 godzin.

§5

O istnieniu wady **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązany jest zawiadomić **WYKONAWCĘ** na piśmie.

§6

WYKONAWCA jest zobowiązany do usunięcia wszelkich wad zgłoszonych przez **ZAMAWIAJĄCEGO**. Usunięcie wad polega w szczególności na:

- 1) Wykonaniu zadań projektowych wynikających z naprawienia błędu w dokumentacji;
- 2) Wykonaniu zadań projektowych wynikających z korekty rozbieżnych lub niespójnych rozwiązań w poszczególnych częściach dokumentacji (w tym międzybranżowych);
- 3) Dokonaniu zmian w dokumentacji z powodu zaprojektowania niezgodnie z przepisami i wytycznymi lub uzgodnieniami wydanymi do dokumentacji;
- 4) Dokonaniu uzupełnień w przedmiocie Umowy, będących oczywistymi brakami stanowiącymi o niekompletności przedmiotu Umowy.

§7

W przypadku nieusunięcia wady przez **WYKONAWCĘ** w terminie wyznaczonym przez **ZAMAWIAJĄCEGO**, **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt **WYKONAWCY**.

§8

Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień **ZAMAWIAJĄCEGO** wynikających z przepisów o rękojmi za wady.

.....
podpis Wykonawcy
(Gwaranta)

Umowa nr SKM- /20

zawarta w dniu 2020 roku w Gdyni pomiędzy:

PKP SZYBKA KOLEJ MIEJSKA W TRÓJMIEŚCIE Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, ul. Morska 350 a, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000076705, NIP 958-13-70-512, Regon 192488478, Kapitał Zakładowy 168 119 000,00 zł, nr rej. BDO 000124414, reprezentowaną przez:

.....

.....
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

....., reprezentowaną przez:

.....

.....
zwaną dalej WYKONAWCĄ

o następującej treści:

§1

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA podejmuje się świadczyć usługi obsługi projektowej w zakresie zadania inwestycyjnego pn.: „.....”.
[Zamawiający wpisze, jakiego zadania dotyczy umowa], w tym pełnić nadzór autorski w rozumieniu Ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. oraz wykonać inne świadczenia wskazane w OPZ – w zakresie etapu inwestycyjnego.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest dodatkowo do podjęcia zobowiązania odpowiedzialności za dokumentację projektową jako uprawniony projektant.
3. WYKONAWCA oświadcza, że jest podmiotem, który zatrudnia lub zatrudniał twórców dokumentacji projektowej zadania inwestycyjnego opisanego w ust. 1 powyżej i w związku z tym ma możliwości faktyczne i prawne świadczenia usług obsługi projektowej.
4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy - Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania i jest zawarta do czasu zakończenia wykonywania prac zgodnie z § 2 ust. 2, jednakże rozpoczęcie realizacji Umowy nastąpi na podstawie złożonego WYKONAWCY pisemnego, pod rygorem nieważności, oświadczenia ZAMAWIAJĄCEGO w tym przedmiocie, które może zostać złożone w terminie 5 lat od daty podpisania niniejszej Umowy – z zastrzeżeniem ust. 6. Umowa nie podlega wypowiedzeniu przez Strony, może zostać natomiast rozwiązana na podstawie pisemnego, pod rygorem nieważności, porozumienia Stron.
6. W sytuacji, gdy w terminie określonym w ust. 5 nie zostanie złożone przez ZAMAWIAJĄCEGO oświadczenie o rozpoczęciu realizacji Umowy - ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 5 lat i 6 miesięcy od daty podpisania niniejszej Umowy. Odstąpienie powinno zostać dokonane na piśmie i skierowane na adres WYKONAWCY wskazany powyżej na wstępie Umowy. Powyższy termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu od Umowy uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem ZAMAWIAJĄCY nada oświadczenie w placówce operatora pocztowego.

§2

1. Czynności wykonywane w ramach usług obsługi projektowej obejmują elementy szczegółowo wskazane w załączniku nr 1 do Umowy, pkt 4.3. „Etap inwestycyjny – zakres prac, pkt 4.7 „Wymagania szczegółowe dla etapu inwestycyjnego.”
Miejsca wykonywania świadczenia usług obsługi projektowej:
1) Teren budowy;

- 2) Siedziba biura budowy;
 - 3) Siedziba ZAMAWIAJĄCEGO;
 - 4) Biuro projektowe;
 - 5) Miejsce spotkania dot. inwestycji lub miejsce pracy komisji odbiorów robót;
 - 6) Inne lokalizacje, w których pobyt okaże się niezbędny dla wykonania inwestycji lub realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Prace określone w §1 i §2 niniejszej Umowy będą wykonywane do zakończenia robót budowlanych (tj. sporządzenia i podpisania protokołu odbioru końcowego) i pozyskania ewentualnego pozwolenia na użytkowanie, dotyczących zadania inwestycyjnego pn. „.....”. [Zamawiający wpisze, jakiego zadania dotyczy Umowa.]

§3

1. Usługi obsługi projektowej pełnione będą wyłącznie na wyraźne żądanie ZAMAWIAJĄCEGO, przekazane listem poleconym do siedziby WYKONAWCY lub pocztą elektroniczną na adres e-mail WYKONAWCY.
2. Częstotliwość pełnienia usług uzależniona będzie od bieżących potrzeb, z zastrzeżeniem, iż wymagany przez ZAMAWIAJĄCEGO udział WYKONAWCY w spotkaniach dotyczących budowy będzie następował przewidywalnie nie częściej niż 1 raz w tygodniu.
3. Zawiadomienie o żądaniu świadczenia usług uznaje się za skutecznie doręczone jeśli zostało zgłoszone do WYKONAWCY w godz. 8.00 – 15.00 w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. WYKONAWCA zobowiązuje się do podjęcia czynności niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia od ZAMAWIAJĄCEGO, nie później niż w przeciągu 48 godzin od momentu zgłoszenia nie wliczając w to dni ustawowo wolnych od pracy, lecz wliczając soboty, chyba, że dana sobota jest dniem ustawowo wolnym od pracy. Termin ten może być przedłużony za zgodą ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Pełnienie usług będzie wykazywane i potwierdzane w karcie nadzoru oraz w wymaganych przypadkach dodatkowo będzie dokumentowane wpisem do dziennika budowy.
5. Karta nadzoru zawiera określenie branży, sformułowanie problemu i jego lokalizację, a także konkluzję z rozwiązaniem wątpliwości oraz określeniem czynności niezbędnych do wykonania. Karta nadzoru będzie potwierdzana przez ZAMAWIAJĄCEGO.

§4

1. WYKONAWCA zobowiązuje się:
 - 1) Powierzyć wykonywanie czynności wyłącznie projektantom posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane;
 - 2) Powierzyć wykonywanie czynności wyłącznie projektantom, którzy opracowali dokumentację projektową lub nabyć prawa autorskie od twórców dokumentacji projektowej w zakresie umożliwiającym dokonywanie zmian w dokumentacji projektowej;
 - 3) Przyjąć odpowiedzialność za całość dokumentacji projektowej w przypadku jeżeli nabył prawa autorskie od twórców – niezależnie od tego czy w trakcie procesu inwestycyjnego konieczne było dokonywanie zmian i uzupełnień w dokumentacji projektowej;
 - 4) Zrealizować przedmiot Umowy dla wszystkich branż wg dokumentacji projektowej;
 - 5) Koordynować międzybranżową pracę projektantów, celem uzyskania rozwiązań spójnych.
2. ZAMAWIAJĄCY do nadzoru nad wykonaniem niniejszej Umowy wyznacza p., tel. (58)
WYKONAWCA do nadzoru nad wykonaniem niniejszej Umowy wyznacza p., tel.
3. Zmiana osób pełniących usługi obsługi projektowe jest dopuszczalna wyłącznie w przypadku trwałej niemożności wykonywania przez nie obowiązków, w drodze wzajemnego uzgodnienia Stron.
4. W przypadku czasowej niemożności wykonywania obowiązków przez wskazane osoby, o których mowa w ust. 3, WYKONAWCA jest zobowiązany ustanowić zastępców tych osób, posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
5. O zmianie osoby pełniącej czynności oraz o ustanowieniu zastępcy WYKONAWCA zawiadamia na piśmie ZAMAWIAJĄCEGO i równocześnie przekazuje pisemne oświadczenia

- o podjęciu się przez te osoby pełnienia obowiązków.
6. Okoliczności, o których mowa w ust. 4 i 5 oraz zmiana osób wskazanych w ust. 2 i 3, nie stanowią zmiany niniejszej Umowy. Wymagane jest uzgodnienie w formie pisemnej. Nie dotyczy to koordynatora, o którym mowa w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§5

ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się powiadomić WYKONAWCĘ o faktycznym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, o nazwie wykonawcy zadania inwestycyjnego (robót budowlanych) oraz o zakończeniu odbioru technicznego tych robót i przekazaniu do eksploatacji zabudowanych urządzeń.

§6

1. Wynagrodzenie WYKONAWCY za prawidłowe, zgodne z Umową wykonanie wszystkich czynności w ramach niniejszej Umowy określa się na kwotę (słownie:) zł netto, tj. kwotę ... (słownie: Zł, .../100) brutto.
2. Wynagrodzenie należne WYKONAWCY zostanie powiększone o podatek VAT w wysokości określonej właściwymi przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 i 2 ma charakter ryczałtowy i zostanie wypłacone w następujący sposób:
 - 1) Płatność należnej kwoty nastąpi w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od daty doręczenia ZAMAWIAJĄCEMU faktury;
 - 2) Wystawienie faktury za wykonane czynności nastąpi na podstawie protokołu odbioru, obejmującego zestawienie kart nadzoru wraz z kompletem zatwierdzonych przez ZAMAWIAJĄCEGO kart nadzoru, wystawionych w całym okresie realizacji inwestycji;
 - 3) Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy WYKONAWCY wskazany na fakturze. Strony zgodnie stanowią, że terminem płatności jest data obciążenia rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne wyłącznie na rachunek Wykonawcy wskazany w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 Ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatkach od towarów i usług i tylko taki rachunek do płatności może zostać wskazany w wystawionej Zamawiającemu fakturze. Faktura wskazująca inny numer rachunku bankowego do płatności, jako wystawiona niezgodnie z Umową zostanie Wykonawcy zwrócona bez księgowania, a Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania z płatnością do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje w szczególności również:
 - 1) ponoszone przez WYKONAWCĘ wszelkie koszty związane bezpośrednio lub pośrednio z realizacją Umowy, w tym także koszty z tytułu:
 - a) Dojazdów projektanta na budowę i pozostałe miejsca pełnienia czynności (przejazdy, diety i noclegi),
 - b) Obecności projektanta na budowie i pozostałych miejscach świadczenia czynności,
 - c) Narzutów na ww. koszty,
 - 2) przeniesienie całości autorskich praw majątkowych do dokumentacji powstałej w trakcie wykonywania niniejszej Umowy (utworu w rozumieniu Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994 r.), zwanej dalej także „utworem” na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, w szczególności wymienionych w art. 50 ww. ustawy oraz opisanych poniżej:
 - a) Powielenie dowolną techniką całości lub części, w szczególności wykonanie kserokopii, lub za pomocą skanera, przy użyciu technik magnetyczno-optycznych;
 - b) Wykonanie robót budowlanych na podstawie utworu lub utworów zależnych sporządzonych na podstawie utworu;
 - c) Wykonywania prawa do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego;
 - d) Wprowadzenie do obrotu, najem i użyczenie, opublikowanie;

- e) Wprowadzenie utworu do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej lub multimedialnej, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej w tym Internetu i Intranetu;
- f) Wykorzystania utworu w całości lub w części dla celów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych wg utworu lub utworów zależnych sporządzonych na podstawie utworu;
- g) Korzystania z utworu lub jego części, rozporządzania utworem lub jego częścią osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, w celu wykonania wszelkich prac projektowych oraz uzyskania wszelkich zezwoleń, pozwoleń i innych podobnych orzeczeń, niezbędnych do wykonania, eksploatacji, przebudowy i rozporządzania Inwestycją w szczególności zorganizowania jej finansowania, w tym z wykorzystaniem środków Wspólnoty Europejskiej;
- h) Korzystania z utworu, rozporządzania, użyczenia lub najmu oryginału lub kopii egzemplarzy dzieła w związku z zadaniem inwestycyjnym, dla potrzeb marketingowych i promocyjnych.

ZAMAWIAJĄCY może opisanymi wyżej prawami dowolnie rozporządzać. Wraz z przejściem na ZAMAWIAJĄCEGO autorskich praw majątkowych do utworu, które następuje z chwilą przekazania go ZAMAWIAJĄCEGO. ZAMAWIAJĄCY nabywa prawa do korzystania, rozporządzania oraz zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego, rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie utworu, stworzonymi przez WYKONAWCĘ lub przez inne podmioty na zlecenie ZAMAWIAJĄCEGO, na polach eksploatacji tożsamy jak dla samego utworu. Wraz z nabyciem autorskich praw majątkowych ZAMAWIAJĄCY nabywa prawo do zlecenia wybranym przez siebie osobom posiadającym stosowne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów Prawa Budowlanego opracowania na podstawie utworu – utworów zależnych, projektów architektonicznych, budowlanych w tym budowlanych zamiennych i wykonawczych.

Przeniesienie praw autorskich do utworu obejmuje także upoważnienie ZAMAWIAJĄCEGO do wykonywania prawa do nienaruszalności treści i formy utworu oraz rzetelnego jego wykorzystania, w szczególności prawa do wyrażania zgody na wprowadzanie zmian utworu. WYKONAWCA zobowiązany jest do niewykonywania wobec ZAMAWIAJĄCEGO prawa do nienaruszalności treści i formy oraz rzetelnego wykorzystania utworu oraz utworów zależnych stanowiących jego opracowanie. WYKONAWCA wyraża zgodę na dokonywanie przez ZAMAWIAJĄCEGO zmian całości lub części utworu wynikających z potrzeb ZAMAWIAJĄCEGO. Zleceniobiorca oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone przez ZAMAWIAJĄCEGO lub na jego zlecenie nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych ani dóbr osobistych WYKONAWCY, w szczególności prawa do integralności utworu.

§7

1. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści Umowy:

- 1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia o czas opóźnienia, za który WYKONAWCA nie ponosi odpowiedzialności w przypadku działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie prac w określonym pierwotnie terminie; poprzez termin „siła wyższa” należy rozumieć wyjątkowe zdarzenia lub okoliczności, na które WYKONAWCA nie ma wpływu, zewnętrzne w stosunku do przedsiębiorstwa WYKONAWCY, od którego nie można było rozsądnie oczekiwać wzięcia ich pod uwagę w chwili składania Oferty i który nie mógł ich uniknąć, względnie przewyżczyć ich skutków, w szczególności: klęski żywiołowe, konflikty zbrojne i akty terroryzmu,
 - 2) Zmiana koordynatorów Stron,
 - 3) Zmiana wysokości wynagrodzenia wynikająca z rezygnacji przez ZAMAWIAJĄCEGO z części prac niezbędnych dla realizacji Inwestycji.
2. Zmiana treści Umowy jest także dopuszczalna w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zapisy niniejszego ustępu mają zastosowanie po upływie 12 miesięcy od daty zawarcia Umowy.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 ZAMAWIAJĄCY dopuszcza w zakresie sposobu organizacji spełnienia świadczenia, w tym prowadzenia audytów, jeśli nie zmniejszy to standardu świadczenia usług i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby Zamawiającego.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia o którym mowa w ust. 2 pkt 1-4, jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez WYKONAWCĘ następować będą według zasad wskazanych w ustępach 5-15:
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego WYKONAWCY, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez WYKONAWCĘ w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2, wynagrodzenie WYKONAWCY ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu WYKONAWCY w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu WYKONAWCY będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2 i 3, zmiana wysokości wynagrodzenia WYKONAWCY nastąpi od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających daną zmianę, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7-8, 10 oraz 12-15 niniejszego paragrafu.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3, wynagrodzenie WYKONAWCY ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu WYKONAWCY ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu WYKONAWCY będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
11. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 5, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie WYKONAWCY powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY.
12. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje WYKONAWCA, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio

związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2, lub

b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez WYKONAWCĘ, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3.

13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje ZAMAWIAJĄCY, jest on uprawniony do zobowiązania WYKONAWCY do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 12 lit. b).
14. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 11, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o statusie rozpatrywania wniosku.
15. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 11. W takim przypadku przepisy ust. 12 - 14 stosuje się odpowiednio.

§8

1. WYKONAWCA wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wartości umowy brutto, tj. w wysokości zł (słownie:, .../100) w formie zgodnej z wymaganiami określonymi SIWZ i Ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Zabezpieczenie wnoszone jest przed zawarciem niniejszej Umowy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym z tytułu przewidzianych w Umowie kar umownych.
4. ZAMAWIAJĄCY zwróci 100% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez ZAMAWIAJĄCEGO za należyte wykonane.

§9

1. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych WYKONAWCY lub osób reprezentujących WYKONAWCĘ oraz wskazanej w § 4 ust. 2 Umowy.
2. Dane kontaktowe inspektora danych osobowych powołanego przez ZAMAWIAJĄCEGO: adres e-mail: daneosobowe@skm.pkp.pl
3. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez ZAMAWIAJĄCEGO na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy.
4. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie to wiązało się z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej Umowy lub czynności kontrolnych prowadzonych przez uprawnione do tego podmioty, w tym instytucje dofinansowujące realizację przedmiotu niniejszej Umowy.
5. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1 będą przetwarzane przez okres obowiązywania Umowy, chyba, że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych, przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych przez WYKONAWCĘ, było wymagane do zawarcia niniejszej Umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować rozwiązaniem niniejszej Umowy.
10. W oparciu o dane osobowe, o których mowa w ust. 1, ZAMAWIAJĄCY nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. WYKONAWCA jest obowiązany poinformować osoby wskazane w ust.1 o treści niniejszego paragrafu.

§10

1. Na podstawie art. 483 §1 Kodeksu cywilnego i art. 473 § 1 Kodeksu cywilnego Strony ustalają, że ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY kary umowne:
 - a) Za odstąpienie od Umowy na skutek okoliczności, za które WYKONAWCA nie ponosi odpowiedzialności – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1, przy czym kara nie ma zastosowania do odstąpienia o którym mowa w §1 ust. 6 niniejszej Umowy.
2. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną:
 - a) Za opóźnienie w wykonaniu czynności w stosunku do terminów określonych w §3 niniejszej Umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b) Za odstąpienie od Umowy na skutek okoliczności leżących po stronie WYKONAWCY – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust. 1, w szczególności na skutek odstąpienia z przyczyn wskazanych w par. 11 ust. 1 lit. b) – d) niniejszej Umowy.
3. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, z należnego WYKONAWCY wynagrodzenia.
4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§11

1. ZAMAWIAJĄCY przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub jej części w terminie określonym w §1 ust. 5:
 - a) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - b) Jeżeli przedsiębiorstwo WYKONAWCY ulegnie likwidacji,
 - c) Jeżeli wszczęte zostanie postępowanie egzekucyjne względem WYKONAWCY,
 - d) WYKONAWCA nie wykonuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub gdy nie kontynuuje ich pomimo wezwania ZAMAWIAJĄCEGO złożonego na piśmie.
2. Odstąpienie od Umowy może być dokonane w terminie 30 dni od powzięcia przez ZAMAWIAJĄCEGO wiedzy o przyczynie odstąpienia.

§12

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego i Prawa zamówień publicznych.
2. Zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe na tle niniejszej Umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. ZAMAWIAJĄCY zgodnie z art. 4c Ustawy z dn. 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 5 i 6 ww. Ustawy.
6. Integralną część Umowy stanowi oferta złożona przez WYKONAWCĘ oraz „Opis przedmiotu zamówienia” – załącznik nr 1.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY